

**ΘΑΡΡΕΝΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι Κ Ε**  
**ΛΑΡΔΟΣ 0 - 85109 - ΓΕΝΝΑΔΙ**  
**ΑΦΜ 801690320 - ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ**

**Ισολογισμός (Β.1.1)**

| Ενεργητικό                                               |                  |             |                   |             |             |                  | Παθητικό                                              |                   |             |
|----------------------------------------------------------|------------------|-------------|-------------------|-------------|-------------|------------------|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------|
|                                                          | 2021             |             |                   | 2020        |             |                  |                                                       | 2021              | 2020        |
|                                                          | Αξία Κτήσης      | Αποσβέσεις  | Αναπόσβεστη Αξία  | Αξία Κτήσης | Αποσβέσεις  | Αναπόσβεστη Αξία |                                                       |                   |             |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>             |                  |             |                   |             |             |                  | <b>Καθαρή θέση</b>                                    |                   |             |
| Ενσώματα πάγια                                           |                  |             |                   |             |             |                  | Καταβεβλημένα κεφάλαια                                |                   |             |
| Ακίνητα                                                  | 38.929,65        |             | 38.929,65         |             |             |                  | Κεφάλαιο                                              | 150.000,00        |             |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                 |                  |             |                   |             |             |                  | Υπέρ το άρτιο                                         |                   |             |
| Λοιπός εξοπλισμός                                        | 339,74           |             | 339,74            |             |             |                  | Καταθέσεις ιδιοκτητών                                 |                   |             |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                    |                  |             |                   |             |             |                  | Ίδιοι τίτλοι                                          |                   |             |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία                           |                  |             |                   |             |             |                  | Καταβεβλημένα κεφάλαια                                | 150.000,00        | 0,00        |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία                                  |                  |             |                   |             |             |                  | <b>Διαφορές εύλογης αξίας</b>                         |                   |             |
| Ενσώματα πάγια                                           | 39.269,39        | 0,00        | 39.269,39         | 0,00        | 0,00        | 0,00             | Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων                       |                   |             |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                               |                  |             |                   |             |             |                  | Διαφορές αξίας διαθεσίμων για πώληση                  |                   |             |
| Δαπάνες ανάπτυξης                                        |                  |             |                   |             |             |                  | Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών |                   |             |
| Υπεραξία                                                 |                  |             |                   |             |             |                  | Διαφορές εύλογης αξίας                                | 0,00              | 0,00        |
| Λοιπά άυλα                                               |                  |             |                   |             |             |                  | <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>           |                   |             |
| Άυλα πάγια στοιχεία                                      | 0,00             | 0,00        | 0,00              | 0,00        | 0,00        | 0,00             | Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                      |                   |             |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή |                  |             | 21.500,00         |             |             |                  | Αφορολόγητα αποθεματικά                               |                   |             |
| <b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>            |                  |             |                   |             |             |                  | Αποτελέσματα εις νέο                                  | -252,64           |             |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                    |                  |             |                   |             |             |                  | Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο                  | -252,64           | 0,00        |
| Χρεωστικοί τίτλοι                                        |                  |             |                   |             |             |                  | Συναλλαγματικές διαφορές                              |                   |             |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες     |                  |             |                   |             |             |                  | Καθαρή θέση                                           | 149.747,36        | 0,00        |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι                               |                  |             |                   |             |             |                  | <b>Προβλέψεις</b>                                     |                   |             |
| Λοιπά                                                    |                  |             |                   |             |             |                  | Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους                |                   |             |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία                   | 0,00             | 0,00        | 0,00              | 0,00        | 0,00        | 0,00             | Λοιπές προβλέψεις                                     |                   |             |
| Αναβαλλόμενοι φόροι                                      |                  |             |                   |             |             |                  | Προβλέψεις                                            | 0,00              | 0,00        |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                    | 39.269,39        | 0,00        | 60.769,39         | 0,00        | 0,00        | 0,00             | <b>Υποχρεώσεις</b>                                    |                   |             |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |                  |             |                   |             |             |                  | <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                     |                   |             |
| Αποθέματα                                                |                  |             |                   |             |             |                  | Δάνεια                                                |                   |             |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα                              |                  |             |                   |             |             |                  | Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                     |                   |             |
| Εμπορεύματα                                              |                  |             |                   |             |             |                  | Κρατικές επιχορηγήσεις                                |                   |             |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά                            |                  |             |                   |             |             |                  | Αναβαλλόμενοι φόροι                                   |                   |             |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία                           |                  |             |                   |             |             |                  | Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                            | 0,00              | 0,00        |
| Προκαταβολές για αποθέματα                               |                  |             |                   |             |             |                  | <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                     |                   |             |
| Λοιπά αποθέματα                                          |                  |             |                   |             |             |                  | Τραπεζικά δάνεια                                      |                   |             |
| Αποθέματα                                                | 0,00             | 0,00        | 0,00              | 0,00        | 0,00        | 0,00             | Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων            |                   |             |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>       |                  |             |                   |             |             |                  | Εμπορικές υποχρεώσεις                                 | 17.383,23         |             |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                     |                  |             |                   |             |             |                  | Φόρος εισοδήματος                                     |                   |             |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου                                |                  |             |                   |             |             |                  | Λοιποί φόροι και τέλη                                 | -9.377,32         |             |
| Λοιπές απαιτήσεις                                        |                  |             |                   |             |             |                  | Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                       |                   |             |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία                         |                  |             |                   |             |             |                  | Λοιπές υποχρεώσεις                                    |                   |             |
| Προπληρωμένα έξοδα                                       |                  |             |                   |             |             |                  | Έξοδα χρήσεων δουλευμένα                              |                   |             |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                         |                  |             | 96.983,88         |             |             |                  | Έσοδα επόμενων χρήσεων                                |                   |             |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές              | 0,00             | 0,00        | 96.983,88         | 0,00        | 0,00        | 0,00             | Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                            | 8.005,91          | 0,00        |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                       | 0,00             | 0,00        | 96.983,88         | 0,00        | 0,00        | 0,00             | Υποχρεώσεις                                           | 8.005,91          | 0,00        |
| <b>Σύνολο</b>                                            | <b>39.269,39</b> | <b>0,00</b> | <b>157.753,27</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      | <b>Σύνολο</b>                                         | <b>157.753,27</b> | <b>0,00</b> |

**ΘΑΡΡΕΝΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι Κ Ε**  
**ΛΑΡΔΟΣ 0 - 85109 - ΓΕΝΝΑΔΙ**  
**ΑΦΜ 801690320 - ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ**

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)**

|                                                         | 2021    | 2020 |
|---------------------------------------------------------|---------|------|
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>              |         |      |
| <u>Αποτέλεσμα προ φόρων</u>                             |         |      |
| <u>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</u>                 |         |      |
| <u>Μικτό αποτέλεσμα</u>                                 |         |      |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                               |         |      |
| Κόστος πωλήσεων                                         |         |      |
| Μικτό αποτέλεσμα                                        | 0,00    | 0,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                      |         |      |
| Έξοδα διοίκησης                                         | -168,94 |      |
| Έξοδα διάθεσης                                          |         |      |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες                                  |         |      |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)        |         |      |
| Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων  |         |      |
| Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία          |         |      |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων                         |         |      |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας |         |      |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                   |         |      |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων                        | -168,94 | 0,00 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                       |         |      |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                       | -83,70  |      |
| Αποτέλεσμα προ φόρων                                    | -252,64 | 0,00 |
| Φόροι εισοδήματος                                       |         |      |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους                     | -252,64 | 0,00 |
| Σύνολο                                                  | -252,64 | 0,00 |

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**  
**επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας**

ΘΑΡΡΕΝΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.

Για τη χρήση 15.11.2021 – 31.12.2021

Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014

|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                |
| <b>Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)</b>                                                                                | ΘΑΡΡΕΝΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.                                                                                                                                                              |
| <b>Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)</b>                                                                           | Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία                                                                                                                                                                |
| <b>Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)</b>                                                                       | 15/11-31/12/2021                                                                                                                                                                               |
| <b>Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)</b>                                                                         | ΛΑΡΔΟΣ ΡΟΔΟΣ 85109                                                                                                                                                                             |
| <b>Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)</b>                                                                          | Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 161560820000                                                                                                                                                                        |
| <b>Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)</b>                                                             | Ναι                                                                                                                                                                                            |
| <b>Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)</b>                                                                              | Οχι                                                                                                                                                                                            |
| <b>Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)</b>                                                                     | Πολύ Μικρή                                                                                                                                                                                     |
| <b>Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)</b>                                                | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014                                                                                                      |
| <b>Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)</b> | Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.                                                                                       |
| <b>Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για</b>                                       | <u>Τα ενσώματα</u> πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.<br>Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων: |

|                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.</b></p> <p><b>(Παρ. 5 άρθρου 29)</b></p>                                                | <p>α) <u>Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.</u></p> <p>β) <u>Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης</u>, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.</p> |
| <p><b>Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)</b></p>                                                                     | <p>Δεν έγινε παρέκκλιση</p>                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p><b>Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)</b></p>                                           | <p>Δεν συντρέχει περίπτωση</p>                                                                                                                                                                                                                               |
| <p><b>Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)</b></p>                                                                  | <p>Ως ισολογισμός</p>                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><b>Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)</b></p>                                                                                    | <p>Δεν συντρέχει περίπτωση</p>                                                                                                                                                                                                                               |
| <p><b>Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)</b></p>                                                                       | <p>Δεν υπάρχει</p>                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><b>Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)</b></p> | <p>Δεν υπάρχουν</p>                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                              |                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                              |                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)                                                                  |                                                                                                                                      | Δεν υπάρχουν                                                                                                                          |
|                                                                                                                              |                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)                                         |                                                                                                                                      | Δεν συντρέχει περίπτωση                                                                                                               |
|                                                                                                                              |                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29) |                                                                                                                                      | Δεν συντρέχει περίπτωση                                                                                                               |
|                                                                                                                              |                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)                                                                  |                                                                                                                                      | 0                                                                                                                                     |
|                                                                                                                              |                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)                                                                  |                                                                                                                                      | Δεν υπάρχουν                                                                                                                          |
|                                                                                                                              |                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
|                                                                                                                              |                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014                                                                                            | Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014 | Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014 |

Ρόδος 30 Ιουνίου 2022

Η Διαχειριστής

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΘΑΡΡΕΝΟΥ

ΑΔΤ ΑΖ 955636

Η Λογίστρια

ΣΕΒΑ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 101049 Α΄ΤΑΞΗΣ

| Ποσά σε Ευρώ                              | Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια |                         |                          |                 |                   | Σύνολο    |
|-------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------|-------------------|-----------|
|                                           | Γήπεδα-Οικόπεδα            | Κτίρια και τεχνικά έργα | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Λοιπός Εξοπλισμός |           |
| Καθαρή λογιστική αξία την 15.11.2021      | 0,00                       | 0,00                    | 0,00                     | 0,00            | 0,00              | 0,00      |
| Αξία κτήσης την 15.11.2021                | 0,00                       | 0,00                    | 0,00                     | 0,00            | 0,00              | 0,00      |
| Προσθήκες χρήσης                          | 0,0                        | 38.929,65               | 0,0                      | 0,0             | 339,74            | 39.269,39 |
| Αξία κτήσης την 31.12.2021                | 0,00                       | 38.929,65               | 0,00                     | 0,00            | 339,74            | 39.269,39 |
| Αποσβέσεις και απομειώσεις την 15.11.2021 | 0,0                        | 0,00                    | 0,00                     | 0,00            | 0,00              | 0,00      |
| Αποσβέσεις χρήσης                         | 0,0                        | 0,00                    | 0,0                      | 0,0             | 0,00              | 0,00      |
| Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2021 | 0,0                        | 0,00                    | 0,00                     | 0,00            | 0,00              | 0,00      |
| Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2021      | 0,00                       | 38.929,65               | 0,00                     | 0,01            | 339,74            | 39.269,39 |